

Анкета

КРАЙ. АЛТАЙСКИЙ, Г. СЛАВГОРОД, МКР. 3-Й, Д. 8

дома

Версия Adobe

для Reader

печати

ДОМОМ УПРАВЛЯЕТ: ООО "ДОМ 1"

СОСТОЯНИЕ ДОМА: ИСПРАВНЫЙ

Общая площадь помещений	3671.60	Последнее изменение анкеты	02.04.2015 в 11:33
Кадастровый номер	22:71:010812:60	Дата начала обслуживания дома	23.05.2013
Год ввода в эксплуатацию	1974	Плановая дата прекращения обслуживания дома	Нет данных

Знаком **731** обозначены поля, обязательные к раскрытию согласно Стандарту раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731.

Общая степень износа ⁷³¹	32.80%
Степень износа фундамента ⁷³¹	25.00%
Степень износа несущих стен ⁷³¹	25.00%
Степень износа перекрытий ⁷³¹	15.00%

Серия, тип проекта

отсутствует

Описание местоположенияНет данных

Индивидуальное наименование дома

Нет данных

Тип жилого дома

Многоквартирный дом

Год ввода в эксплуатацию

1974

Материал стен

Каменные, кирпичные

Тип перекрытий

Железобетонные

Этажность

5

Количество подъездов

4

Количество лифтов

Общая площадь, м² 731

3 671.60

Площадь жилых помещений всего, м² - 3363.20

Частная

3363.20

Муниципальная

0.00

Государственная

0.00

Площадь нежилых помещений, м²

30.30

Площадь участка, м²

928.00

Площадь придомовой территории, м²

1544.00

Инвентарный номер

отсутствует

Кадастровый номер участка

22:71:010812:60

Количество квартир

70

Количество жителей

108

Количество лицевых счетов

70

Конструктивные особенности дома ⁷³¹Фундамент - железобетонный. Перекрытия - железобетонные. Стены - кирпичные. Перегородки - панельные. Крыша - шатровая (металл).

Удельная тепловая характеристика здания

фактический удельный расход, Вт/МЗСград

0.00

нормативный удельный расход, Вт/МЗСград

0.00

Не присвоен

Нет данных

Нет данных

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА		КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ДОМА	ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ	ЛИФТЫ
Фасад				
Площадь фасада общая, м ²				2472.80
Площадь фасада оштукатуренная, м ²				170.50
Площадь фасада неоштукатуренная, м ²				2302.30
Площадь фасада панельная, м ²				0.00
Площадь фасада, облицованная плиткой, м ²				0.00
Площадь фасада, облицованная сайдингом, м ²				0.00
Площадь фасада деревянная, м ²				0.00
Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м ²				0.00
Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м ²				0.00
Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м ²				0.00
Площадь отмостки, м ²				172.50
Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м ²				23.10
Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м ²				0.00
Площадь индивидуального остекления (дерево), м ²				138.00
Площадь индивидуального остекления (пластик), м ²				207.00
Площадь металлических дверных заполнений, м ²				11.80
Площадь иных дверных заполнений, м ²				9.60

Год проведения последнего капитального ремонта

не проводился

Кровля

Площадь кровли общая, м²

1162.00

Площадь кровли шиферная скатная, м²

0.00

Площадь кровли металлическая скатная, м²

1162.00

Площадь кровли иная скатная, м²

0.00

Площадь кровли плоская, м²

1162.00

Год проведения последнего капитального ремонта кровли

2009

Подвал

Сведения о подвале

эксплуатируемый

Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м²

918.80

Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений

не проводился

Помещения общего пользования

Площадь помещений общего пользования, м²

278.10

Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования

не проводился

Мусоропроводы

Количество мусоропроводов в доме

0

Год проведения последнего ремонта мусоропроводов

не проводился

Система отопления

Тип	центральное
Количество элеваторных узлов системы отопления	1
Длина трубопроводов системы отопления, м	310.00
Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	2009
Количество точек ввода отопления	1
Количество узлов управления отоплением	1
Количество общедомовых приборов учета отопления	1
Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ

Система горячего водоснабжения

Тип		автономная
Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	68.00	
Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	2009	
Количество точек ввода горячей воды	1	
Количество узлов управления поставкой горячей воды	1	
Количество общедомовых приборов учета горячей воды	1	

Отпуск горячей воды производится

по нормативам или квартирным Пу

Система холодного водоснабжения

Тип	централизованное
Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	65.00
Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	2009
Количество точек ввода холодной воды	1
Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ

Система водоотведения (канализации)

Тип	централизованная
Длина трубопроводов системы водоотведения, м	86.00
Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	2009

Система электроснабжения

Система электроснабжения	централизованное	
Длина сетей в местах общего пользования, м	127.00	
Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	не проводился	
Количество точек ввода электричества	1	
Количество общедомовых приборов учета электричества	1	
Отпуск электричества производится		по нормативам или квартирным ПУ

Система газоснабжения

Вид системы газоснабжения

централизованное

Длина сетей соответствующих требованиям

380.00

Длина сетей не соответствующих требованиям

0.00

Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения

не проводился

Количество точек ввода газа

1

Количество общедомовых приборов учета газа

0

Отпуск газа производится

по нормативам или квартирным ПУ

Знаком 731 обозначены поля, обязательные к раскрытию согласно Стандарту раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731.

КАРТОЧКА ДОГОВОРОВ С РСО

Поставщик 731 отопления

МУП "Тепловые сети г.Славгорода"
ИНН: 2210009204
☑ Поставляется через УО

Поставщик 731 электричества

Открытое акционерное общество
"Алтайкрайэнерго"
ИНН: 2224132840
☑ Поставляется через УО

Поставщик газа 731

ООО "Славгородмежрайгаз"
ИНН: 2210008722

Поставщик горячей воды 731

МУП "Тепловые сети г.Славгорода"
ИНН: 2210009204
☑ Поставляется через УО

Поставщик холодной воды 731

МУП "Водоканал г.Славгорода"
ИНН: 2210008218
☑ Поставляется через УО

Поставщик 731 водоотведения

МУП "Водоканал г.Славгорода"
ИНН: 2210008218
☑ Поставляется через УО

КАРТОЧКА ДОГОВОР С УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

Тип договора управления обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией

Дата начала обслуживания дома

23.05.2013

Плановая дата прекращения обслуживания дома

Нет данных

Выполняемые работы ⁷³¹Услуги, оказываемые УО, в отношении общего имущества, а также для достижения целей управления

Услуги, оказываемые УО в целях управления

Выполнение обязательств 731 Нет данных

План работ по содержанию и обслуживанию жилого фонда 2015 3-8

Сведения о выполнении обязательств
по договору управления 3-8

Примечание

Нет данных

Стоимость услуг ⁷³¹Стоимость работ указана для данного дома. Тарифы на коммунальные услуги указаны для ресурсоснабжающих организаций г.Славгорода.

Информация о стоимости работ 2015

Условия оказания услуг ТСЖ или ЖСК

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Доход от поставки КУ за отчетный период, тыс. руб.	0
отопление	0.00
электричество	0.00
газ	0.00
горячее водоснабжение	0.00
холодное водоснабжение	0.00
водоотведение	0.00
Задолженность собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб.	200
отопление	190.90
электричество	0.00
газ	0.00
горячее водоснабжение	0.00
холодное водоснабжение	4.20
водоотведение	4.60
Взыскано с собственников за КУ за отчетный период, тыс. руб.	0

отопление	0.00
электричество	0.00
газ	0.00
горячее водоснабжение	0.00
холодное водоснабжение	0.00
водоотведение	0.00
Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	680
отопление	679.80
электричество	0.00
газ	0.00
горячее водоснабжение	0.00
холодное водоснабжение	0.00
Оплачено ресурсов по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	13
отопление	0.00
электричество	4.00
газ	0.00
горячее водоснабжение	0.00
холодное водоснабжение	8.60

УПРАВЛЕНИЕ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ

Доход от управления за отчетный период, тыс. руб.	419.80
Доход от управления общим имуществом за отчетный период, тыс. руб.	3.00
Расходы на управление за отчетный период, тыс. руб.	468.80
Задолженность собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб.	39.10
Взыскано с собственников за услуги управления за отчетный период, тыс. руб.	0.00
Выплаты по искам и договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	14.00
Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	5.00
Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0